



## REGISTRE des délibérations du CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 10 juillet 2020

Date de convocation : 3 juillet 2020

Sous la Présidence de FREUND Bernard, Maire

Elus : 23 - En fonction : 23 - Présents ou représentés : 23

**Présents** : Bernard FREUND - Mireille GOEHRY - Marc WENDLING - Michel HUSER - Michèle KOESSLER - Jean-Luc ECKART - Myriam HANTSCH - Jean-Marie CRIQUI - Laure FRITSCH - Guillaume FLICK - Jennifer WOLFF - Dominique GROSS - Jacqueline COLIN - Xavier REMOND - Ingrid HOENEN - Céline FRANCK - Alexis DIEDERLE - Deborah FISCHER - Christine KREMMEL - Julien OSTWALT - Justine DELOGE

**Pouvoirs** : Jean-Louis JOST à Jean-Marie CRIQUI - Marc PFISTER à Michèle KOESSLER

**Absents** :

DCM 2020 – 261

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Désignation du délégué assainissement aux instances du SDEA**

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des collectivités Territoriales (CGCT) et notamment son article L. 5721-2 ;

**VU** les statuts du SDEA et notamment ses articles 9, 11 ainsi que son annexe 2 fixant la représentation de chaque périmètre intégré à 1 délégué par commune, par tranche de 3 000 habitants disposant d'autant de voix que de compétences transférées ;

**CONSIDERANT** la proposition de désigner un délégué commun représentant les différentes compétences du cycle de l'eau à l'appui d'une concertation Commune – Etablissement Public de Coopération Intercommunale ;

**CONSIDERANT** que ce délégué commun pourra être issu du Conseil Municipal ;

Et après en avoir délibéré par vote à bulletins secrets :

- **DESIGNE** en application de l'article 11 des statuts du SDEA, **M. ECKART Jean-Luc**, Maire délégué de Wingersheim pour la **compétence assainissement**, au titre de délégué au sein de la Commission locale et de l'assemblée générale du SDEA.

(à l'unanimité)

DCM 2020 – 262

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Désignation des délégués assainissement aux instances du SICTEU**

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des collectivités Territoriales (CGCT) et notamment son article L. 5721-2 ;

**VU** les statuts du SICTEU fixant la représentation de chaque périmètre intégré à 2 délégués par commune ;

**CONSIDERANT** que ces délégués communs pourront être issus du Conseil Municipal ;

Et après en avoir délibéré par vote à bulletins secrets :

- **DESIGNE** au titre de délégués pour siéger au SICTEU de Hochfelden pour la **compétence assainissement** de la commune déléguée de Gingsheim :

**M. WENDLING Marc**, Maire délégué de Gingsheim, titulaire

**M. GROSS Dominique**, Conseiller municipal, suppléant.

(à l'unanimité)

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Renouvellement des membres de la Commission Communale des Impôts Directs**

**VU** l'article 1650 du Code Général des Impôts ;

**VU** la lettre en date du 2 juin 2020 relative aux conditions de désignation des membres de la Commission Communale des Impôts Directs ;

**Considérant** qu'il y a lieu de désigner 12 contribuables titulaires et 12 contribuables suppléants afin que la Direction des Services Fiscaux établisse la liste de 6 commissaires titulaires et 6 suppléants :

**Le Conseil Municipal**

- **PROPOSE** les candidatures suivantes :

PROPOSITION MEMBRES TITULAIRES			
TH	GROSS Dominique	CRIQUI Jean-Marie	FLICK Guillaume
TFPNB	FRITSCH Laure	PFISTER Marc	JOST Jean-Louis
TFPB	WENDLING Marc	ECKART Jean-Luc	GOEHRY Mireille
CFE	REMOND Xavier	COLIN Jacqueline	MEYER Pierre

PROPOSITION MEMBRES SUPPLEANTS			
TH	KOESSLER Michèle	KREMMELE Christine	OSWALT Julien
TFPNB	HUSER Michel	HOENEN Ingrid	DELOGE Justine
TFPB	WOLFF Jennifer	FRANCK Céline	HANTSCH Myriam
CFE	BRUCKMANN Jacques	OSSWALD Jennifer	FISCHER Deborah

- **AUTORISE** le Maire à transmettre ces propositions aux services fiscaux afin d'engager la désignation des commissaires titulaires et suppléants pour siéger à la commission communale des impôts directs de Wingersheim les Quatre bans.

(à l'unanimité)

DCM 2020 – 264

5 – Institutions et vie politique

5.2 – Fonctionnement des assemblées

**Approbation de la convention entre la Commune et l'Office Municipale, Sports, Culture et loisirs de Wingersheim les Quatre Bans et désignation des délégués**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** la création de l'OMSCL de Wingersheim les Quatre Bans en date du 1<sup>er</sup> janvier 2017 ;

**VU** l'adoption des statuts de l'OMSCL en date du 11 avril 2017 ;

Et après avoir pris connaissance des termes de ladite convention :

- **APPROUVE** la convention annexée à la présente délibération à compter du **10 juillet 2020** et autorise le maire à signer le document administratif ;
- **DESIGNE** comme représentant de la commune à l'OMSCL, les conseillers municipaux suivants pour la durée de leur mandat :

Cne déléguée de Wingersheim :

Cne déléguée de Mittelhausen :

Cne déléguée de Gingsheim :

Cne déléguée de Hohatzenheim :

**ECKART Jean-Luc / KOESSLER Michèle**

**GOEHRY Mireille / FLICK Guillaume**

**WENDLING Marc / DELOGE Justine**

**CRIQUI Jean-Marie / FRANCK Céline**

(à l'unanimité)

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Désignation des membres siégeant au Centre Communal de l'Action Sociale**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** la création du CCAS en date du 7 janvier 2016 ;

**VU** le renouvellement du Conseil Municipal de Wingersheim les Quatre bans en date du 15 mars 2020 ;

Et après avoir entendu les propositions du Maire :

- **DESIGNE** les représentants suivants pour siéger au sein du CCAS de Wingersheim les Quatre Bans à compter du 10 juillet 2020 :

DOMAINES	PROPOSITIONS
Présidence	GOEHRY Mireille
Membres du Conseil Municipal	KREMMEL Christine
	COLIN Jacqueline
Insertion et lutte contre l'exclusion	SCHAEFFER Anita
Associations familiales UDAF	GROSS Nathalie
Associations de retraités et personnes âgées	KREMMEL Marie-France
Associations de personnes handicapées	BALL Claire
Autres	WOLFF Jennifer

*(à l'unanimité)*

**DCM 2020 – 266**

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Désignation des délégués aux instances du CNAS / GAS du Bas-Rhin**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** la délibération du 7 janvier 2016 portant adhésion au CNAS et au GAS du Bas-Rhin ;

**VU** le renouvellement du Conseil Municipal de Wingersheim les Quatre bans en date du 15 mars 2020 ;

Et après avoir pris entendu les propositions du Maire :

- **DÉCIDE** de nommer **Michèle KOESSLER** Adjointe au Maire de la Commune en qualité de Déléguée ELUS auprès du Centre National d'Action Sociale ;
- **DÉCIDE** de nommer **Sandra NESS MARCHETTI**, Directrice générale des services comme déléguée PERSONNEL auprès du Centre National d'Action Sociale (CNAS) qui assurera l'interface avec les différents partenaires de ce contrat.

*(à l'unanimité)*

**DCM 2020 – 267**

5 – Institutions et vie politique

5.3 – Désignation des représentants

**Désignation du représentant à la Commission Intercommunale JEUNESSE de la Communauté de Communes du Pays de la ZORN**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** la délibération de la Communauté de Commune du Pays de la Zorn du 9 juillet 2020 créant la commission Intercommunale JEUNESSE ;

**CONSIDERANT** l'Animation Jeunesse organisées par le FDMJC et les diverses activités pratiquées sur le territoire de Wingersheim les Quatre Bans ;

Et après avoir pris entendu la proposition du Maire :

- **DÉCIDE** de nommer **Michèle KOESSLER** Adjointe au Maire de la Commune en qualité de Représentante de la commune de Wingersheim les Quatre Bans au sein de la Commission JEUNESSE.

(à l'unanimité)

DCM 2020 – 268

1 – Commande Publique

1.1 – Marchés publics

**Construction de l'atelier municipal : Attribution des marchés de travaux**

**VU** l'appel d'offres en date du 4 mars 2020

**VU** l'ouverture des plis en date du 17 mai 2020 ;

**CONSIDÉRANT** le rapport d'analyses des offres en date du 1<sup>er</sup> juillet 2020 ;

**CONSIDÉRANT** la période de crise sanitaire qui a perturbé et retardé l'échéance **ET** sur proposition de la commission ;

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré :

- **DÉCIDE** d'attribuer le marché de travaux pour la construction de l'atelier technique - Rue du stade à Wingersheim les Quatre Bans aux entreprises suivantes :

n°	DESCRIPTIF DES LOTS	ENTREPRISES RETENUES	ADRESSES	MONTANTS HT
1	TERRASSEMENTS / VOIRIE	WICKER TP	SCHAFFOUSE SUR ZORN	143 508,35 €
2	FONDACTIONS SPECIALES	KELLER FONDACTIONS SPECIALES	DUTTLENHEIM	54 100,00 €
3	GROS ŒUVRE	FEHR GROUPE	REICHHOFFEN	181 258,88 €
5	CHARPENTE METALLIQUE	SYSTÈME WOLF	LEUTENHEIM	140 041,05 €
6	COUVERTURE BARDAGE	SYSTÈME WOLF	LEUTENHEIM	137 344,35 €
7	MENUISERIES EXTERIEURES	HOLLAENDER SARL	BETSCHDORF	21 430,00 €
8	SERRURERIE	HOLLAENDER SARL	BETSCHDORF	14 972,00 €
9	PORTES SECTIONNELLES	BERGHEIMER France	GUNDERSHOFFEN	11 431,04 €
10	ASSAINISSEMENT RESEAUX SECS	WICKER TP	SCHAFFOUSE SUR ZORN	82 138,00 €
11	SANITAIRE PLOMBERIE	GH OSTERMANN	MUNDOLSHEIM	15 161,44 €
13	VENTILATION	GH OSTERMANN	MUNDOLSHEIM	4 756,03 €
14	ELECTRICITE	REMOND	WINGERSHEIM LES 4 BANS	37 738,00 €
15	PLATRERIE	ALVENTI	ROMANSWILLER	22 694,43 €
16	PEINTURE INTERIEURE	MAYART	KILSTETT	4 516,65 €
17	CARRELAGE	SCE CARRELAGE	STRASBOURG	6 728,70 €
18	MENUISERIES INTERIEURES	MENUISERIES ROHMER	DURRENBACH	8 572,00 €
19	ESPACES VERTS	FENNINGER PAYSAGE	HAGUENAU	1 089,96 €
20	CLOTURES PORTAILS	TENN GLASZ SARL	WISCHES	21 678,30 €
21	NETTOYAGE	ACM NETTOYAGE	ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	3 269,00 €

- **DECLARE** infructueux les lots **N°4 DALLAGE** et **n° 12 CHAUFFAGE** pour manque de concurrence ou offres remises au-dessus de l'estimation financière de l'architecte et demande à l'architecte de lancer une nouvelle consultation d'entreprises.
- **NE RETIENT PAS** l'option « photovoltaïque » **du LOT n° 14 ELECTRICITE** pour manque de précisions techniques sur les modalités de mise en œuvre ;
- **DEMANDE** à l'architecte de créer un lot spécifique **Photovoltaïque** et de lancer une nouvelle procédure sur la plateforme Alsace Marché publics pour toutes les prestations non attribuées.
- **AUTORISE** le Maire à signer les marchés en conséquence et à les notifier aux différentes entreprises.

(1 abstention)

5 – Institutions et vie politique

5.7 – Intercommunalité

**Approbation du tableau des attributions de compensation 2020**

**Le Conseil Municipal,**

Après avoir pris connaissance du tableau des Attributions de compensation 2020 ;

**Considérant** que ce tableau fait ressortir un solde négatif ou positif ;

**Et après en avoir délibéré,**

- **APPROUVE** le tableau des Attributions de compensation 2020 annexé à la présente délibération.
- **DEMANDE** l'établissement d'un bilan annuel à l'année N+1.

(à l'unanimité)  
DCM 2020 – 270

5 – Institutions et vie politique

5.2 – Fonctionnement des assemblées

**Désignation des représentants à Commission Locale d'Evaluation des Charges transférées (CLECT) en Communauté de Communes du Pays de la Zorn**

**Le Conseil Municipal,**

Après avoir entendu les explications du Maire et compte tenu des compétences de gestion nécessaires en ce domaine :

- **DESIGNE** au titre de représentants pour la Commune de Wingersheim les Quatre Bans au sein de la CLECT du pays de la Zorn :

**Bernard FREUND**, maire de Wingersheim les Quatre Bans  
**Mireille GOEHRY**, maire délégué de Mittelhausen

(à l'unanimité)  
DCM 2020 – 271

5 – Institutions et vie politique

5.2 – Fonctionnement des assemblées

**Aménagement foncier Titre II du livre 1<sup>er</sup> du Code Rural et de la pêche maritime – Commission Communale d'Aménagement Foncier**

**VU** l'appel à candidatures pour les propriétaires fonciers parus dans les DNA en date du 9 juin 2020 ;

**VU** la publication de l'avis aux panneaux d'affichage des communes déléguées de Wingersheim les Quatre Bans ;

**VU** les propositions du Maire ;

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

- **DESIGNE :**  
*en qualité de MEMBRE TITULAIRE de la Commission Communale d'Aménagement Foncier,*  
**ECKART Jean-Luc, 18 rue de la Division Leclerc – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans ;**  
  
*en qualité de MEMBRE SUPPLEANT de la Commission Communale d'Aménagement Foncier,*  
**CRQUI Jean-Marie, 5 rue Laugel – Hohatzenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans ;**  
**GROSS Dominique, 4 rue des Seigneurs – Gingsheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans**

- **PROCEDE** par vote à bulletin secret conformément aux conditions fixées par l'article L. 2121-21 du Code général des collectivités territoriales, à la désignation des représentants des propriétaires fonciers non bâti.

Se sont portés candidats :

KIENTZ Matthieu, 4 rue des messieurs – Hohatzenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

MEYER Jean-Marie, 13 rue de l'Altenberg – Gingsheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

KUHN Marc, 16 rue Jean Loyson – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

HISSLER Jonathan, 8 rue de Lorraine – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

HAUBER Guillaume, 1 rue Joseph Meyer – Gingsheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

UGE Francis, 11 route de Donnenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

Le nombre de votants étant de 23 (vingt-trois), la majorité requise est de 12 (douze) voix.

#### **Election des 3 propriétaires de foncier non bâtis titulaires :**

Ont obtenu au premier tour (23 voix)

UGE Francis, 11 route de Donnenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

HISSLER Jonathan, 8 rue de Lorraine – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

KIENTZ Matthieu, 4 rue des messieurs – Hohatzenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

#### **Election des 2 propriétaires de foncier non bâtis suppléants :**

Ont obtenu au premier tour (23 voix)

M. MEYER Jean-Marie, 13 rue de l'Altenberg – Gingsheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

M. KUHN Marc, 16 rue Jean Loyson – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

Compte tenu des voix recueillies par chacun d'entre eux, le Maire déclare que sont élus :

- **MEMBRES TITULAIRES les candidats suivants :**

M. UGE Francis, 11 route de Donnenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

M. HISSLER Jonathan, 8 rue de Lorraine – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

M. KIENTZ Matthieu, 4 rue des messieurs – Hohatzenheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

- **MEMBRES SUPPLEANTS les candidat suivants :**

M. MEYER Jean-Marie, 13 rue de l'Altenberg – Gingsheim – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

M. KUHN Marc, 16 rue Jean Loyson – 67170 WINGERSHEIM les 4 Bans

(à l'unanimité)

**DCM 2020 – 272**

1 – Commande publique

1.6 – Maitrise d'oeuvre

**Etude de faisabilité pour la création d'un nouveau lotissement d'habitation en commune déléguée de Wingersheim**

#### **Le Conseil Municipal,**

Après avoir pris connaissance des offres de prestations présentées en la matière ;

**Et après en avoir délibéré,**

- **DECIDE** de confier l'étude de faisabilité au **Bureau d'Etudes M2i**, aux conditions ci-après :

- **TRANCHE FERME** : Etude de faisabilité et de desserte pour un montant de **5,15 %** basée sur une enveloppe de **120 000 € HT** ;

- **TRANCHE CONDITIONNELLE** : Réalisation des travaux, suivi de chantier jusqu'à réception, et toute procédure administrative s'y rapportant pour un montant de **6,73 %** basée sur une enveloppe de **320 000 € HT**.

- **AUTORISE** le maire à signer le contrat de maîtrise d'oeuvre.

(à l'unanimité)

DCM 2020 – 273

2 – Documents d'urbanisme

2.1. – Documents d'urbanisme

**Autorisation à un conseiller de Wingersheim les Quatre Bans pour la signature d'un acte d'urbanisme**

**Le Conseil Municipal,**

**Considérant** le renouvellement de l'assemblée électorale du 15 mars 2020,

**Considérant** l'élection du maire, Bernard FREUND à la date du 26 mai 2020 et afin d'éviter toute suspicion de prise illégale d'intérêt,

Après en avoir délibéré :

- **AUTORISE** le conseiller municipal de Wingersheim les Quatre Bans, **Dominique GROSS**, à signer l'arrêté portant ACCORD en lieu et place du maire pour le compte de la Commune de Wingersheim les Quatre Bans.

(1 abstention)

Pour extrait conforme

Le Maire,

Bernard FREUND

**Les textes intégraux de ces délibérations sont consultables  
en mairie durant les heures d'ouverture  
ou sur le site de la commune de Wingersheim les Quatre Bans**

<https://wingersheim4bans.payszorn.com/>